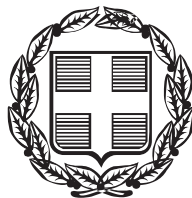



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 1**

15 Ιανουαρίου 2016


## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 35175/15

Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην θέση Κάριανης της Δ.Ε. Ορφανού, Δήμου Παγγαίου, της Π.Ε. Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87/Α/2010), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α/1997).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθ. 28 του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α/11-05-2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθ. 24 του Π.δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ 235/τ. Α/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 79 του Ν. 4182/13, (ΦΕΚ 185/Α/10-9-2013).

4. Την πράξη 4 της 6-2-2015 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/Α/6-2-2015) «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας» και του άρθ. 56 του Ν. 4257/2014.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2971/19-12-2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του Ν.δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

7. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.δ. 532/1970, Β.δ. 704/1970, Β.δ. 705/1970, Β.δ. 192/1972, Π.δ. 71/1984, Π.δ. 347/1986, Ν. 2026/1982 και Π.δ. 97/1993.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται κατάργηση θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

9. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α) σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στη ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-9-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το υπ' αριθ. 28979/31-7-1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γ.Γ. της Περιφέρειας σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

11. Την υπ' αριθ. 14650/ΔΙΟΕ85/17-3-2004 (ΦΕΚ 519, τ.Β/17-3-2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28-1-2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Γ.Γ. Περιφερειών.

13. Το υπ' αριθ. 1030067/296/Α0006/7-4-2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10-4-2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

14. Τις διατάξεις του άρθρου 113 Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ.Α/16-6-2011).

15. Την ύπαρξη καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην συγκεκριμένη περιοχή όπως καθορίστηκε με τις υπ' αριθ. 176804/30-5-1983 (ΦΕΚ 539/24-10-1983 τ.Δ΄) και ΕΦ 266191/15-10-1984 (ΦΕΚ 625/3-12-1984 τ.Δ΄) αποφάσεις Νομάρχη Καβάλας.

16. Την από 10-10-2012 αίτηση της Τζουβάρα Μαρίας του Πέτρου, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού στην θέση παραλίας Κάριανης, του Δήμου Παγγαίου, Π.Ε. Καβάλας.

17. Την από 11-8-2014 αίτηση της Τζουβάρα Μαρίας του Πέτρου, βάσει των διατάξεων του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/8-8-2014 τ.Δ), με την οποία ζητείται όπως η σχετική διαδικασία επανακαθορισμού στην υπόψη περιοχή, ολοκληρωθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως ίσχυε πριν την τροποποίηση του.

18. Την από 13-11-2015 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και καθορισμού της οριογραμμής παλαιού αιγιαλού στην

θέση παραλίας Κάριανης, του Δήμου Παγγαίου, της Π.Ε. Καβάλας και το από Νοέμβριο 2015 Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε από τον Κουκνάκο Παναγιώτη, διπλ. πολιτικό μηχανικό και την Τσομπανίδου Αναστασία πολιτικό μηχανικό Τ.Ε. σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας Δρόσου Ευφροσύνη στις 13-11-2015 και θεωρήθηκε από τον Θεόδωρο-Αριστείδη Τασούλα Προϊστάμενο της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας-Θράκης στις 13-11-2015..

19. Το υπ' αριθ. Φ. 119/267376/21-02-2013 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ/Γ΄Κλάδος/Γ2 σύμφωνα με το άρθρο 113 Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ.Α/16-6-2011) με το οποίο διατυπώνει σύμφωνη γνώμη.

20. Την από 13-11-2015 Τεχνική Έκθεση της Υπαλλήλου του Αυτοτελούς Γραφείου Καβάλας της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας-Θράκης, διπλ. αγρονόμου τοπογράφου Μηχανικού Δρόσου Ευφροσύνης.

21. Το με αρ. πρωτ. 35175/17-12-2015 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Καβάλας Υπουργείου Οικονομικών.

22. Την αριθ. οικ. 99386/6-11-2014 (ΦΕΚ 3105/Β/18-11-2014) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 109949/27-11-2014 (ΦΕΚ 3320/Β/2014) όμοια, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13-11-2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και τον καθορισμό της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού στην περιοχή παραλίας Κάριανης, ΔΕ. Ορφανού, Δήμου Παγγαίου, της ΠΕ Καβάλας και το από Νοέμβριο 2015 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε με κλίμακα 1.500 από τους Κουκνάκο Παναγιώτη, διπλ. πολιτικό μηχανικό και Τσομπανίδου Αναστασία πολιτικό μηχανικό Τ.Ε., αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Δρόσου Ευφροσύνη Τοπογράφο Μηχανικό στις 13-11-2015 και θεωρήθηκε από τον Θεόδωρο-Αριστείδη Τασούλα Προϊστάμενο της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας-Θράκης την ίδια ημερομηνία. Στην ως ανωτέρω έκθεση και στο τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα προκύπτει:

α) Ο Επανακαθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού διά ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής με κορυφές 1, 2, 3, 4... έως και 14 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

β) Ο επανακαθορισμός της οριογραμμής της παραλίας διά κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1,2,3,4 .... έως και 14 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα για να εξυπηρετείται ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

γ) Ο καθορισμός της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού, όπως εμφανίζεται διά κυανής συνεχούς πολυγωνικής γραμμής με κορυφές 1", 2",3",4 "... έως και 6" της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

δ) Την εξαίρεση από την καθοριζόμενη ζώνη παλαιού αιγιαλού των τμημάτων που περιγράφονται με τα σημεία α-β-γ-δ-6-ε-α, ζ-η-θ-ι-ζ, η-κ-λ-θ-η, μ-ν-ξ-ο-μ, π-ρ-σ-11-10-τ-π, υ-φ-χ-ψ-υ τα οποία είναι εξαρτημένα από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, καθώς σύμφωνα με την από 13-11-2015 Τεχνική έκθεση της υπαλλήλου του Αυτοτελούς Γραφείου Καβάλας της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας-Θράκης, διπλ. αγρ. τοπογράφου μηχανικού Δρόσου Ευφροσύνης, αποτελούν τμήματα των υπ' αριθ. 603,604,605,607,608 και 610 τεμαχίων Αγροκτήματος Κάριανης ετών 1964-1966, όπως αυτός αναθεωρήθηκε κατά το έτος 1976 και για τα οποία εκδόθηκαν από την Διεύθυνση Γεωργίας Νομαρχίας Καβάλας οι υπ' αριθ. 19062/24-6-1977, 19047/24-6-1977, 19188/24-6-1977, 19152/24-6-1977, 19234/24-6-1977 και 49785/7-1991 τίτλοι κυριότητας σε ιδιώτες.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής, την Τεχνική Έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 7 Ιανουαρίου 2016

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Γενικός Διευθυντής
ΗΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

---

ΕΚΘΕΣΗ
Της Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού - Παραλίας
(άρθρο 3 Ν.2971/2001, ΦΕΚ 285/19-12-2001 τ.Α΄ -
Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις)

Για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας στην θέση πλησίον αλιευτικού καταφυγίου Κάριανης, στην παραλία Κάριανης, Δ.Ε. Ορφανού, του Δήμου Παγγαίου, της Π.Ε. Καβάλας, έμπροσθεν ιδιοκτησίας Τζουβάρα Μαρίας του Πέτρου.

Στην Καβάλα σήμερα 13-11-2015 ημέρα Παρασκευή και ώρα 3μ.μ. στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Καβάλας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας-Θράκης συνήλθε η Επιτροπή καθορισμού οριογραμμών Αιγιαλού - Παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 και της υπ' αρ. 149/9-1-2014 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης, όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθ. 5073/20-3-2014, 9528/25-4-2014, 14833/10-6-2014, 10215/23-3-2015, 16879/27-5-2015 και 27192/14-10-2015 όμοιες, συγκληθείσα διά του αριθ. 1992/10-11-2015 εγγράφου του Προέδρου αυτής, αποτελούμενη από τους:

1) Τασούλα Θεόδωρο-Αριστείδη, Προϊστάμενο της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας-Θράκης, ως Πρόεδρο.

2) Δρόσου Ευφροσύνη, Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Καβάλας, της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας-Θράκης, ως μέλος.

3) Κατσίνα Σωτήριο, Πλωτάρχη Λ.Σ. του Κεντρικού Λιμεναρχείου Καβάλας, ως μέλος.

4) Τουνουσίδου Ιωάννα, Προϊσταμένη της Δ/νσης Δόμησης και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Παγγαίου, ως μέλος.

5) Παπαγιαννάκη Αναστάσιο, Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Α.Μ.Θ. της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Α.Μ.Θ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης, ως μέλος και μετά από αυτοψία στην προαναφερθείσα περιοχή και αφού έλαβε υπόψη:

1) Την από 10-10-2012 αίτηση της Τζουβάρα Μαρίας του Πέτρου, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή Κάριανης, πλησίον του ομώνυμου αλιευτικού καταφυγίου, Δ.Ε. Ορφανού, του Δήμου Παγγαίου, Π.Ε. Καβάλας.

2) Την από 11-8-2014 αίτηση της Τζουβάρα Μαρίας του Πέτρου, βάσει των διατάξεων του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/8-8-2014 τ.Δ΄), με την οποία ζητείται όπως η σχετική διαδικασία επανακαθορισμού στην εν λόγω περιοχή ολοκληρωθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως ίσχυε πριν την τροποποίησή του.

3) Τις υπ' αριθ. ΕΦ176804/30-5-1983 (ΦΕΚ 539/24-10-1983 τ.Δ΄) και ΕΦ 266191/15-10-1984 (ΦΕΚ 625/3-12-1984 τ.Δ΄) αποφάσεις Νομάρχη Καβάλας, με τις οποίες καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού στην υπόψη περιοχή.

4) Την από 24-10-2014 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας άρθρου 3 Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19-12-2001 τ.Α΄).

5) Το με αριθ. πρωτ. 9118/17-03-2015 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης-Τμήμα Διοικητικό-Οικονομικό της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

6) Το από Νοέμβριο 2015 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε με κλίμακα 1:500 σε μία (1) πινακίδα από τον Κουκνάκο Παναγιώτη διπλ. πολιτικό μηχανικό και την Τσομπανίδου Αναστασία πολιτικό μηχανικό Τ.Ε., το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Δρόσου Ευφροσύνη διπλ. τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Καβάλας της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας-Θράκης, στις 13-11-2015 και θεωρήθηκε από τον Θεόδωρο-Αριστείδη Τασούλα Προϊστάμενο της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας - Θράκης στις 13-11-2015.

7) Την αριθ. 1046976/3476/Β0010/3-8-2006 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί απ' ευθείας παραχώρησης χρήσης θαλάσσιου χώρου, προς την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, για την κατασκευή του Αλιευτικού καταφυγίου του Δήμου Ορφανού.

8) Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19-12-2001 τ.Α΄) «Αιγιαλός - παραλία και άλλες διατάξεις».

9) Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/8-8-2014 τ.Δ΄).

10) Την υπ' αριθ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών- Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 595/4-5-2005 τ.Δ΄) «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού-παραλίας».

11) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

(i) Χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών συνεπεία της κατασκευής του έργου του αλιευτικού καταφυγίου του Δήμου Ορφανού και από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

(ii) Τεχνικά έργα (περιφράξεις, τοιχία).

α2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

(i) Πεδινές,

(ii) Εκτός σχεδίου,

(iii) Δομημένες με αραιή δόμηση,

(iv) Με χρήση τουριστική, κατοικίας.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 5-7Β κυρίως από Β. και Β.Α. διευθύνσεις.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις, με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη μη νόμιμων κατασκευών στην εν λόγω περιοχή ήτοι περιφράξεις, τοιχία.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη, με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον.

θ) Την μη ύπαρξη Εθνικού Κτηματολογίου στην εν λόγω περιοχή,

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

10) Την από 13-11-2015 Τεχνική Έκθεση της υπαλλήλου του Αυτοτελούς Γραφείου Καβάλας της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας-Θράκης, διπλ. αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Δρόσου Ευφροσύνης, αποφασίζει:

Επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος

α) Τον επανακαθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού, όπως καθορίστηκαν με τις ως ανωτέρω προαναφερόμενες αποφάσεις Νομάρχη Καβάλας, διά ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, Α.... έως και 14 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

β) Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας, διά κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1΄, 2΄, 3΄, 4΄ έως και 14΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, για να εξυπηρετείται ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

γ) Τον καθορισμό της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού, όπως εμφανίζεται διά κυανής συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄.... έως και 6" της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

δ) Την εξαίρεση από την καθοριζόμενη ζώνη παλαιού αιγιαλού των τμημάτων που περιγράφονται με τα σημεία α-β-γ-δ-6-ε-α, ζ-η-θ-ι-ζ, η-κ-λ-θ-η, μ-ν-ξ-ο-μ, π-ρ-σ-11-10-τ-π, υ-φ-χ-ψ-υ τα οποία είναι εξαρτημένα από το κρατικό τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, καθώς σύμφωνα με την από 13-11-2015 Τεχνική έκθεση της υπαλλήλου του Αυτοτελούς Γραφείου Καβάλας της Π.Δ.Δ.Π. Μακεδονίας-Θράκης, διπλ. αγρ. τοπογράφου μηχανικού Δρόσου Ευφροσύνης, αποτελούν τμήματα των υπ' αριθ. 603, 604, 605, 607, 608 και 610 τεμαχίων Αγροκτήματος Κάριανης ετών 1964-1966, όπως αυτός αναθεωρήθηκε κατά το έτος 1976 και για τα οποία εκδόθηκαν αντίστοιχα από την Διεύθυνση Γεωργίας Νομαρχίας Καβάλας οι υπ' αριθ. 19062/24-6-1977, 19047/24-6-1977, 19188/24-6-1977, 19152/24-6-1977, 19234/24-6-1977 και 49785/7-1991 τίτλοι κυριότητας σε ιδιώτες.

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΕΝΤΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Στα πλαίσια της διαδικασίας επανακαθορισμού στην παραλία Κάριανης πλησίον του αλιευτικού καταφυγίου Δ.Ε. Ορφανού Δήμου Παγγαίου Π.Ε. Καβάλας σε συνέχεια της από 10-10-2012 σχετικής αίτησης της Τζουβάρα Μαρίας του Πέτρου, και κατόπιν σχετικής προφορικής εντολής του Προέδρου της Επιτροπής του Άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 Θεόδωρου Αριστείδη Τασούλα Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε., Προϊσταμένου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης, συντάχθηκε η παρούσα, η οποία αφορά στην εφαρμογή των τίτλων ιδιοκτησίας που βρίσκονται στην περιοχή του επανακαθορισμού και συγκεκριμένα στην υπό καθορισμό ζώνη παλαιού αιγιαλού, και στην εξαίρεση των τμημάτων των τεμαχίων που εμπίπτουν σε αυτή.

Στην περιοχή επανακαθορισμού των καθορισμών αιγιαλού - παραλίας που καθορίσθηκαν με τις υπ' αρ. ΕΦ 176804/30-5-1983 (ΦΕΚ 539/Δ/24-10-1983) και ΕΦ266191/15-10-1084 (ΦΕΚ 625/Δ/3-12-1984) αποφάσεις Νομάρχη Καβάλας ισχύει ο Αναδασμός Αγροκτήματος Κάριανης ετών 1964 - 1966, όπως αναθεωρήθηκε κατά το έτος 1976. Οι οριογραμμές των δύο αρχικών καθορισμών ρυμοτόμησαν τα εξής έξι κληροτεμάχια του ανωτέρω αναδασμού για τα οποία εκδόθηκαν στο παρελθόν τίτλοι από τη Διεύθυνση Γεωργίας Καβάλας σε ιδιώτες:

| Α/Α | Αριθ. κληροτεμαχίου | Είδος | Έκταση (τ.μ.) | Αριθ. Τίτλου |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 603 | Αγρός | 2400 | 9062/24-6-1977 |
| 2 | 604 | Αγρός | 2940 | 19047/24-6-1977 |
| 3 | 605 | Αγρός | 1602 | 19188/24-6-1977 |
| 4 | 607 | Αγρός | 1380 | 19152/24-6-1977 |
| 5 | 608 | Αγρός | 3984 | 19234/24-6-1977 |
| 6 | 610 | Αγρός | 362 | 49785/7-1991 |

Σύμφωνα με την πρόταση της Επιτροπής του Άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, οι δύο αρχικές οριογραμμές αιγιαλού μεταφέρονται νοτιότερα, δημιουργώντας ζώνη παλαιού αιγιαλού. Το προς την ξηρά όριο της ζώνης παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με την πρόταση της Επιτροπής καθορισμού δεν ταυτίζεται με την αρχικώς καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού, αλλά με το βόρειο όριο των υπ' αρ. 602, 606 και 609 κοινόχρηστων τεμαχίων. Προκειμένου να διαπιστωθεί ποια τμήματα των κληροτεμαχίων για τα οποία εκδόθηκαν οριστικοί τίτλοι εμπίπτουν στην καθοριζόμενη ζώνη παλαιού αιγιαλού αναζητήθηκαν στο Τμήμα Τοπογραφίας - Εποικισμού - Αναδασμού της Δ/νσης Αγρ. Οικ/ας και Κτην/κής Π.Ε. Καβάλας της Π.Α.Μ.-Θ. τα αναγκαία τεχνικά στοιχεία. Η εφαρμογή των κληροτεμαχίων έγινε χρησιμοποιώντας τα εξής ορόσημα αναδασμού:

1. Ορόσημο 263 X= -18,94 μ Y=-1173,50 μ
2. Ορόσημο 268 X= 496,50 μ Y=-1372,96 μ
3. Ορόσημο 269 X= 697,42 μ Y=-1450,62 μ
4. Ορόσημο 270 X- 715,89 μ Y=-1457,74 μ
5. Ορόσημο 272 X= 996,98 μ Y=-1566,24 μ

Επειδή οι εργασίες του αναδασμού είχαν πραγματοποιηθεί στο σύστημα το οποίο έχει καθιερωθεί να αποκαλείται «Παλαιό ΓΥΣ», το οποίο κατ' όνομα μόνο ταυτιζόταν με το σύστημα ΓΥΣ (προβολή Hatt, Κ.Φ.Χ. φ - $40^0$ 45' λ = $0^0$ 15') ενώ στην πραγματικότητα ήταν διαφορετικό λόγω του ότι ήταν προϊόν εσφαλμένων τριγωνισμών, χρειάστηκε να πραγματοποιηθεί μετασχηματισμός ομοιότητας με χρήση κοινών σημείων, προκειμένου να δοθούν τιμές για τις συντεταγμένες των ορόσημων στο σύστημα της νέας αποτύπωσης, ΕΓΣΑ '87. Ο ίδιος μετασχηματισμός χρησιμοποιήθηκε για να μετασχηματισθούν οι τιμές των κορυφών των αρχικών οριογραμμών αιγιαλού, καθώς οι καθορισμοί αυτοί είχαν γίνει επίσης σε Παλαιό ΓΥΣ.

Ως κοινά σημεία για το μετασχηματισμό χρησιμοποιήθηκαν δύο τριγωνομετρικά σημεία για τα οποία υπάρχουν συντεταγμένες και στα δύο συστήματα αναφοράς (Παλαιό ΓΥΣ, Κ.Φ.Χ.: φ = $40^0$ 45' λ = $0^0$ 15' και ΕΓΣΑ'87), τα οποία χρησιμοποιήθηκαν και ως σημεία εξάρτησης για την αποτύπωση του δ/τος επανακαθορισμού. Τα τριγωνομετρικά αυτά είναι τα κάτωθι:

1. 202004 (ΓΑΙΔΟΥΡΟΚΑΣΤΡΟ ΓΥΣ IV) X=4134,982 Y=-1482,702

2. 327009 (ΠΛΑΤΑΝΟΥΔΙ ΓΥΣ III) X=2054,997 Y=2705,151

Τα έξι κληροτεμάχια εμφανίζονται στο δ/μα επανακαθορισμού με γαλάζια διακεκομμένη γραμμή, ενώ σε πίνακα επί του διαγράμματος εμφανίζονται για κάθε κληροτεμάχιο οι σημερινοί φερόμενοι κάτοχοι αυτών. Το τμήμα έκαστου κληροτεμαχίου το οποίο εμπίπτει στην καθοριζόμενη ζώνη παλαιού αιγιαλού εμφανίζεται στον κάτωθι πίνακα:

| Α/Α | Αριθ. τεμαχίου | Τμήμα κληροτεμαχίου εντός παλαιού αιγιαλού | Εμβαδόν (τ.μ.) |
|---|---|---|---|
| 1 | 603 | α-β-γ-δ-6-ε-α | 2344,28 |
| 2 | 604 | ζ-η-θ-ι-ζ | 2937,87 |
| 3 | 605 | η-κ-λ-θ-η | 1600,70 |
| 4 | 607 | μ-ν-ξ-ο-μ | 1230,30 |
| 5 | 608 | π-ρ-σ-11-10-τ-π | 2196,23 |
| 6 | 610 | υ-φ-χ-ψ-υ | 1362,07 |

Οι μικρές αποκλίσεις στα εμβαδά των γεωτεμαχίων σε σχέση με τα αναγραφόμενα εμβαδά των τίτλων είναι απόρροια του συντελεστή κλίμακας του χρησιμοποιούμενου συστήματος αποτύπωσης ΕΓΣΑ '87. Οι συντεταγμένες των κορυφών των τμημάτων (πλην των κορυφών οριογραμμής αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού οι οποίες βρίσκονται στο σχετικό πίνακα του δ/τος επανακαθορισμού) εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα σε ΕΓΣΑ '87:

| ΣΗΜΕΙΟ | X (μ) | Y (μ) |
|---|---|---|
| α | 497648.47 | 4509406.15 |
| β | 497722.23 | 4509377.50 |
| γ | 497711.93 | 4509349.52 |
| δ | 497640.52 | 4509377.08 |
| ε | 497643.23 | 4509392.58 |
| ζ | 497760.10 | 4509363.07 |
| η | 497825.38 | 4509337.88 |
| θ | 497810.26 | 4509298.71 |
| ι | 497744.98 | 4509323.91 |
| κ =2" | 497861.74 | 4509323.82 |
| λ | 497845.05 | 4509285.28 |
| μ =3" | 497875.01 | 4509318.74 |
| ν | 497904.50 | 4509307.22 |
| ξ | 497892.14 | 4509274.54 |
| ο | 497858.98 | 4509281.96 |
| π | 497970.13 | 4509282.02 |
| ρ | 498059.67 | 4509247.48 |
| σ | 498049.74 | 4509221.77 |
| τ | 497961.24 | 4509258.97 |
| υ | 498098.03 | 4509221.99 |
| φ | 498125.07 | 4509211.54 |
| χ | 498120.57 | 4509199.89 |
| ψ | 498093.53 | 4509210.34 |

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΑΣΟΥΛΑΣ

Τα Μέλη

ΕΥΡΟΣΥΝΗ ΔΡΟΣΟΥ — ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΝΑΣ
ΙΩΑΝΝΑ ΤΟΥΝΟΥΣΙΔΟΥ — ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

**ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ-87
ΜΕΤΡΟ ΓΡΑΜΜΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ K=0,999600068

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1**

| ΣΗΜΕΙΟ | ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ | | ΥΨΟΜΕΤΡΟ | ΒΑΘΡΟ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ |
|---|---|---|---|---|---|
| | E [m] | N [m] | H[m] | [m] | |
| 327008 | 496212.653 | 4513248.428 | 124.398 | 1.10 | ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ Γ.Υ.Σ. |
| 327009 | 499223.339 | 4513497.813 | 287.466 | 1.13 | ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ Γ.Υ.Σ. |
| 202004 | 501300.844 | 4509310.761 | 195.305 | 1.09 | ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ Γ.Υ.Σ. |

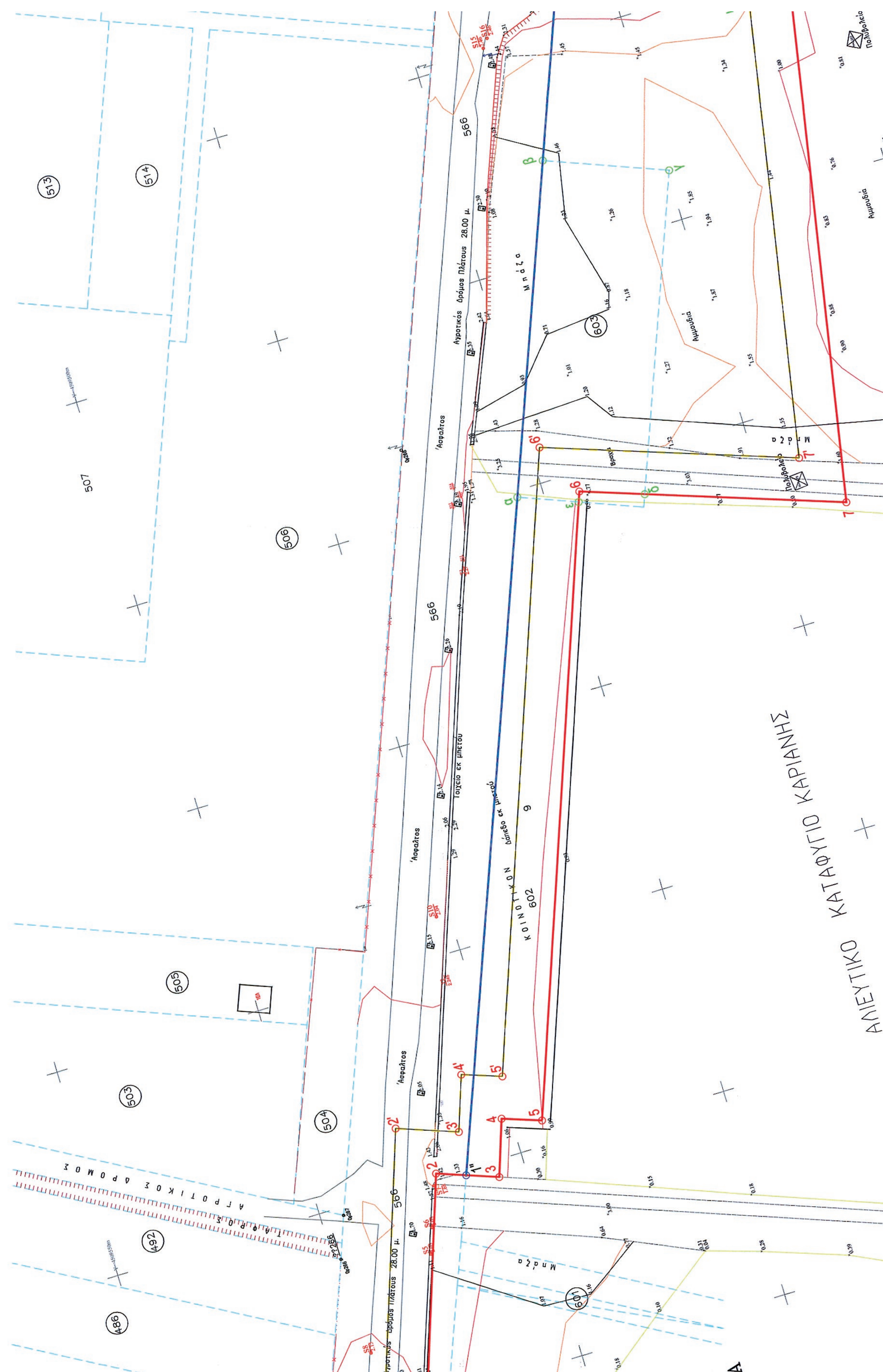
**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ**

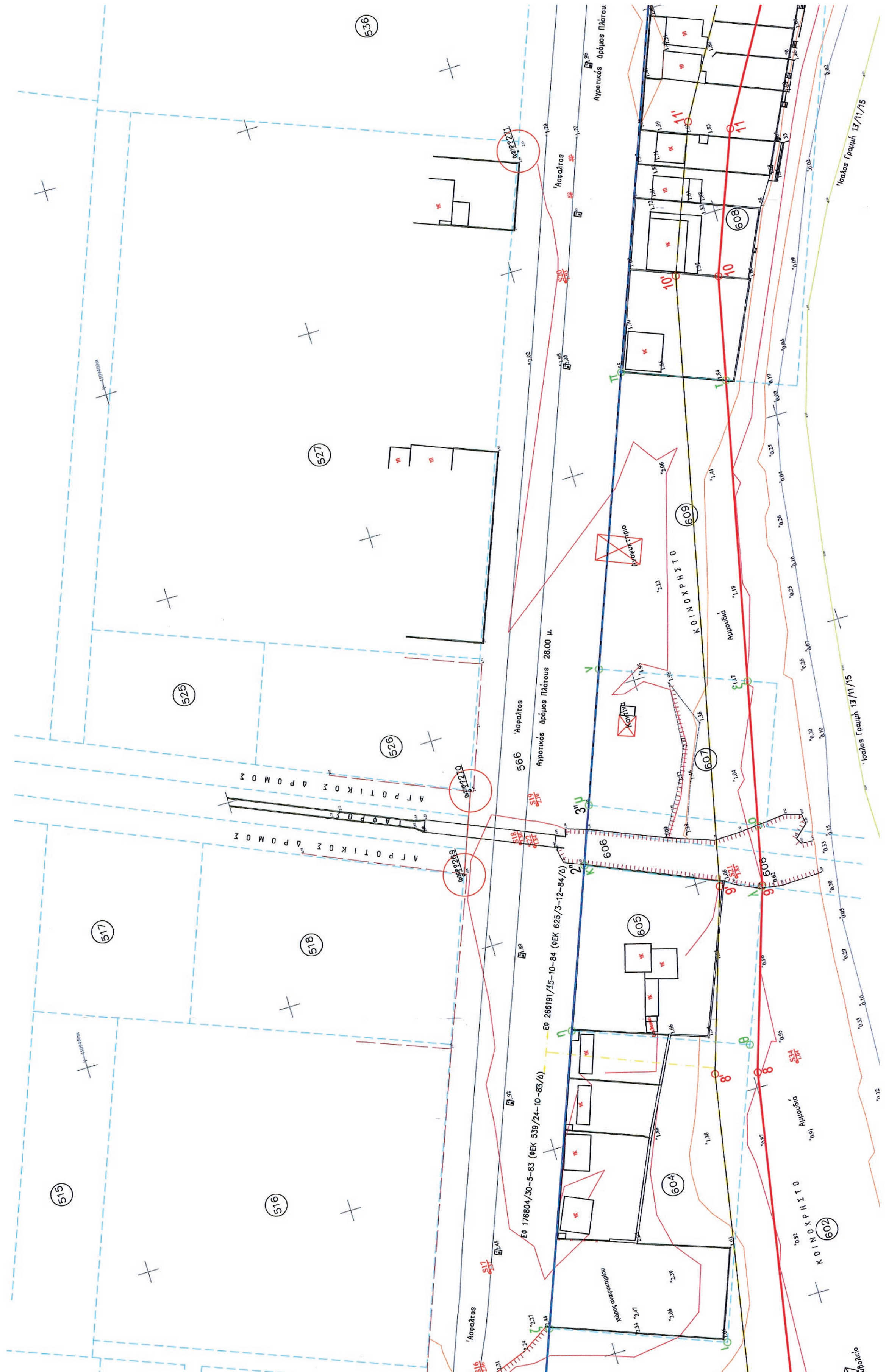
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
- Όρια Τεμαχίων Αναδασμού
- Φρύδι Πρανούς
- Πόδι Πρανούς
- Τοίχος περίφραξης (Όριο οικοπέδου)
- Συρματοπερίφραξη οικοπέδου (Όριο οικοπέδου)
- Ογκόλιθοι για προστασία του εδάφους από διάβρωση και κατασκευή λιμενοβραχίονα
- Κτίσμα ενός ορόφου
- Κολώνα Φωτισμού
- Κολώνα ΟΤΕ
- Κολώνα ΔΕΗ
- Τριγωνομετρικά σημεία Αλιευτικού καταφυγίου και υψομετρικές αφετηρίες
- Στάσεις αποτύπωσης

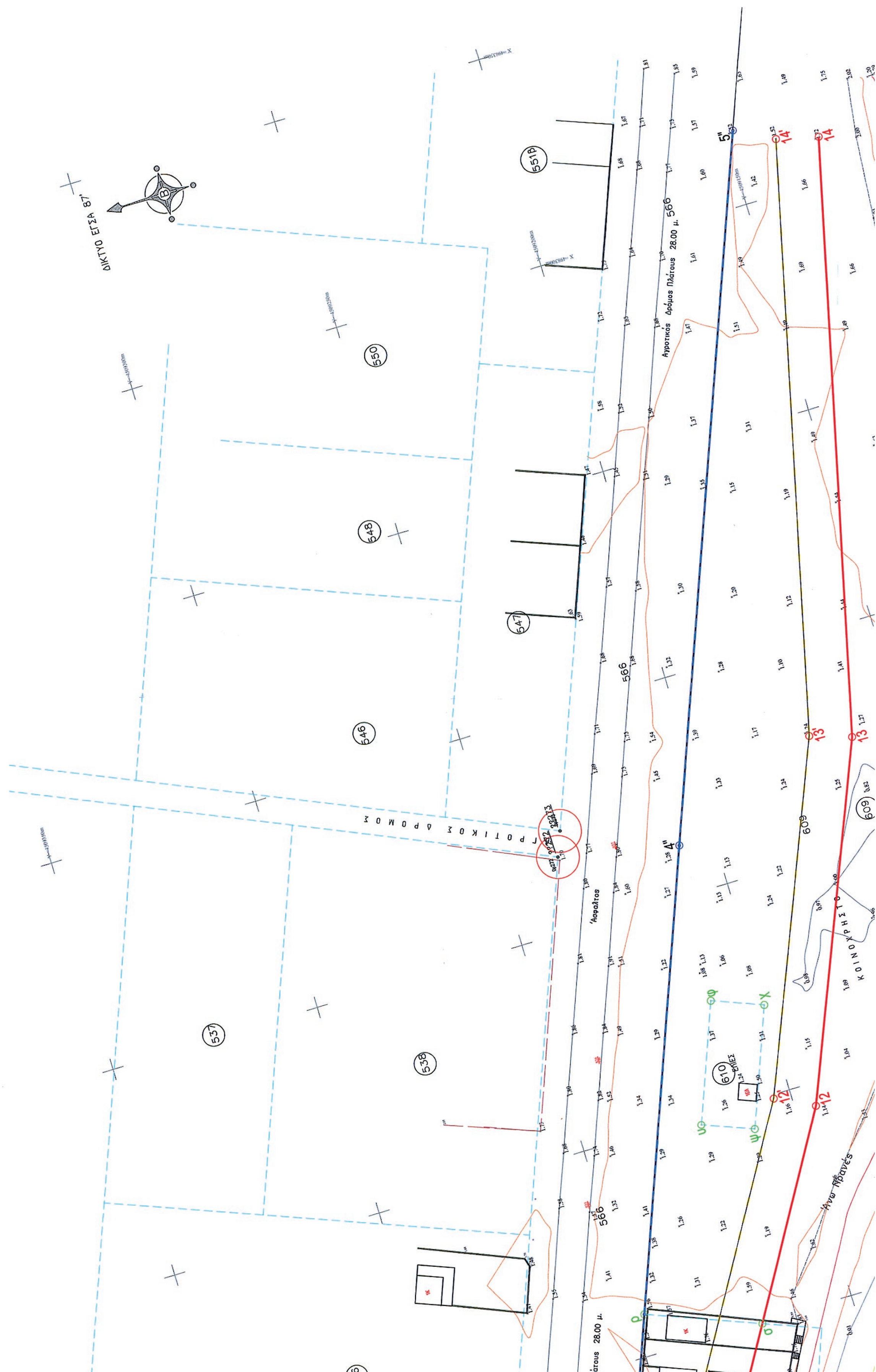
Κέντρο φύλλου χάρτου
ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ
φ=40° 45'
λ=00° 15'

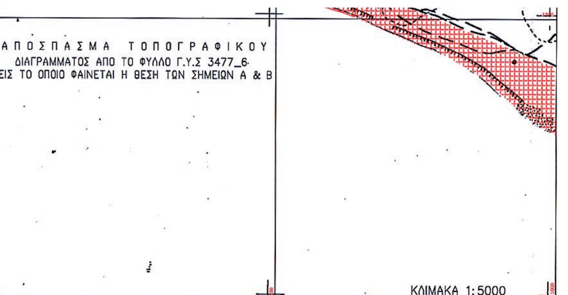
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΥΛΛΟ Γ.Υ.Σ 3477_6 ΕΙΣ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ Α & Β

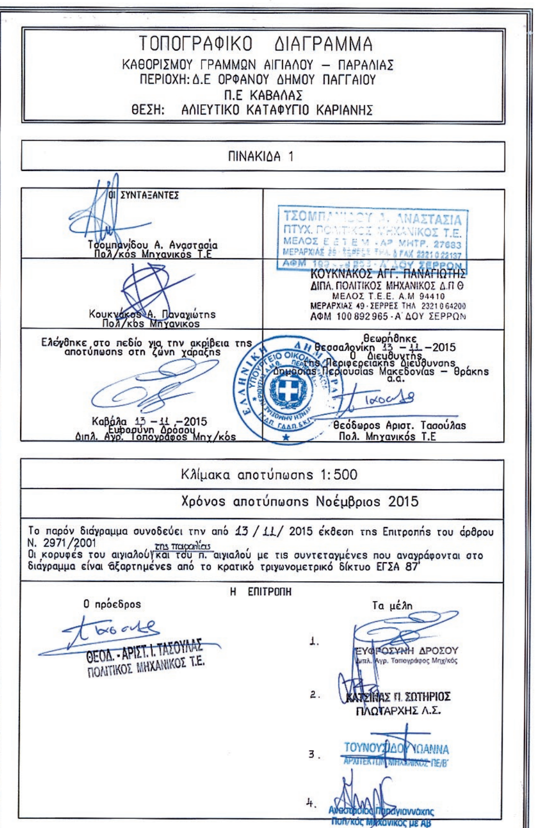
487
489
490
491
486
481
488
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΤΑΦΡΟΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
566
Αγροτικός Δρόμος Πλάτους 28.00 μ. Άσφαλτος
566
Άσφαλτος
Αγροτικός Δρόμος
599
600
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
Αμμουδιά
597
Ακροθαλασσιά
Ίσαλος Γραμμή
598
Θ Α Λ Α Σ Σ Α


ΑΛΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΚΑΡΙΑΝΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΝ
602
603
601
Αγροτικός δρόμος πλάτους 28.00 μ.
566
Άσφαλτος
Τοιχείο εκ μπετού
Δάπεδο εκ μπετού
Μπάζα
Αμμουδιά
Πολυβολείο
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
513
514
507
506
505
503
504
492
486


Αγροτικός Δρόμος Πλάτους 28.00 μ.
Άσφαλτος
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΤΑΦΡΟΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
Αμμουδιά
Ίσαλος Γραμμή 13/11/15
ΕΦ 266191/15-10-84 (ΦΕΚ 625/3-12-84/Δ)
ΕΦ 176804/30-5-83 (ΦΕΚ 539/24-10-83/Δ)
536
527
525
526
566
517
518
515
516
608
609
607
606
605
604
602


ΔΙΚΤΥΟ ΕΓΣΑ 87
551Β
550
548
547
546
537
538
566
Αγροτικός Δρόμος Πλάτους 28.00 μ. 566
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
Άσφαλτος
609
610
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
5''
4''
14'
14
13'
13
12'
12



# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: Δ.Ε ΟΡΦΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
Π.Ε ΚΑΒΑΛΑΣ
ΘΕΣΗ: ΑΛΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΚΑΡΙΑΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Τσομπανίδου Α. Αναστασία
Πολ/κός Μηχανικός Τ.Ε

ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΟΥ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. - ΑΡ. ΜΗΤΡ. 27683

Κουκνάκος Α. Παναγιώτης
Πολ/κός Μηχανικος

ΚΟΥΚΝΑΚΟΣ ΑΓΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ 94410
ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ 49 - ΣΕΡΡΕΣ ΤΗΛ 2321 0 64200
ΑΦΜ 100 892 965 - Α΄ ΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Ελέγθηκε στο πεδίο για την ακρίβεια της αποτύπωσης στη ζώνη χάραξης

Καβάλα 13 – 11 –2015
Ευφροσύνη Δρόσου
Διπλ. Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός

Θεωρήθηκε
Θεσσαλονίκη 13 – 11 –2015
Ο Διευθυντής
της Περιφερειακής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης
α.α.

Θεόδωρος Αριστ. Τασούλας
Πολ. Μηχανικός Τ.Ε

Κλίμακα αποτύπωσης 1:500

Χρόνος αποτύπωσης Νοέμβριος 2015

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 13 / 11 / 2015 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου Ν. 2971/2001
Οι κορυφές του αιγιαλού και της παραλίας του π. αιγιαλού με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στο διάγραμμα είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο πρόεδρος

ΘΕΟΔ. - ΑΡΙΣΤ. Ι. ΤΑΣΟΥΛΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Τα μέλη

1. ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΔΡΟΣΟΥ
Διπλ. Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός

2. ΚΑΤΣΙΝΑΣ Π. ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ.

3. ΤΟΥΝΟΥΣΙΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Β΄

4. Αναστάσιος Παπαγιαννάκης
Πολ/κός Μηχανικός με ΑΒ

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ'87)

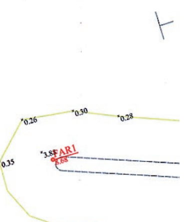
| ΑΙΓΙΑΛΟΣ | | | ΠΑΡΑΛΙΑ | | | ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| α/α | X | Y | α/α | X | Y | α/α | X | Y |
| 1 | 497313.03 | 4509535.68 | 1' | 497316.29 | 4509545.13 | 1'' | 497498.71 | 4509463.96 |
| 2 | 497501.15 | 4509470.70 | 2' | 497514.01 | 4509476.84 | 2'' | 497861.74 | 4509323.82 |
| 3 | 497496.03 | 4509456.55 | 3' | 497508.89 | 4509462.69 | 3'' | 497875.01 | 4509318.74 |
| 4 | 497508.95 | 4509452.08 | 4' | 497521.70 | 450458.25 | 4'' | 498161.69 | 4509208.11 |
| 5 | 497505.79 | 4509443.04 | 5' | 497518.48 | 4509449.04 | 5'' | 498317.33 | 4509148.04 |
| 6 | 497645.56 | 4509391.73 | 6' | 497658.20 | 4509397.74 | | | |
| 7 | 497624.97 | 4509331.94 | 7' | 497628.21 | 4509339.66 | | | |
| 8 | 497803.54 | 4509298.82 | 8' | 497806.02 | 4509308.53 | | | |
| 9 | 497845.32 | 4509285.09 | 9' | 497847.99 | 4509294.74 | | | |
| 10 | 497985.16 | 4509253.58 | 10' | 497988.10 | 4509263.17 | | | |
| 11 | 498017.57 | 4509240.88 | 11' | 498021.98 | 4509249.89 | | | |
| 12 | 498094.63 | 4509195.11 | 12' | 498099.12 | 4509204.08 | | | |
| 13 | 498174.19 | 4509162.21 | 13' | 498177.30 | 4509171.75 | | | |
| 14 | 498310.17 | 4509129.28 | 14' | 498312.52 | 4509139.00 | | | |

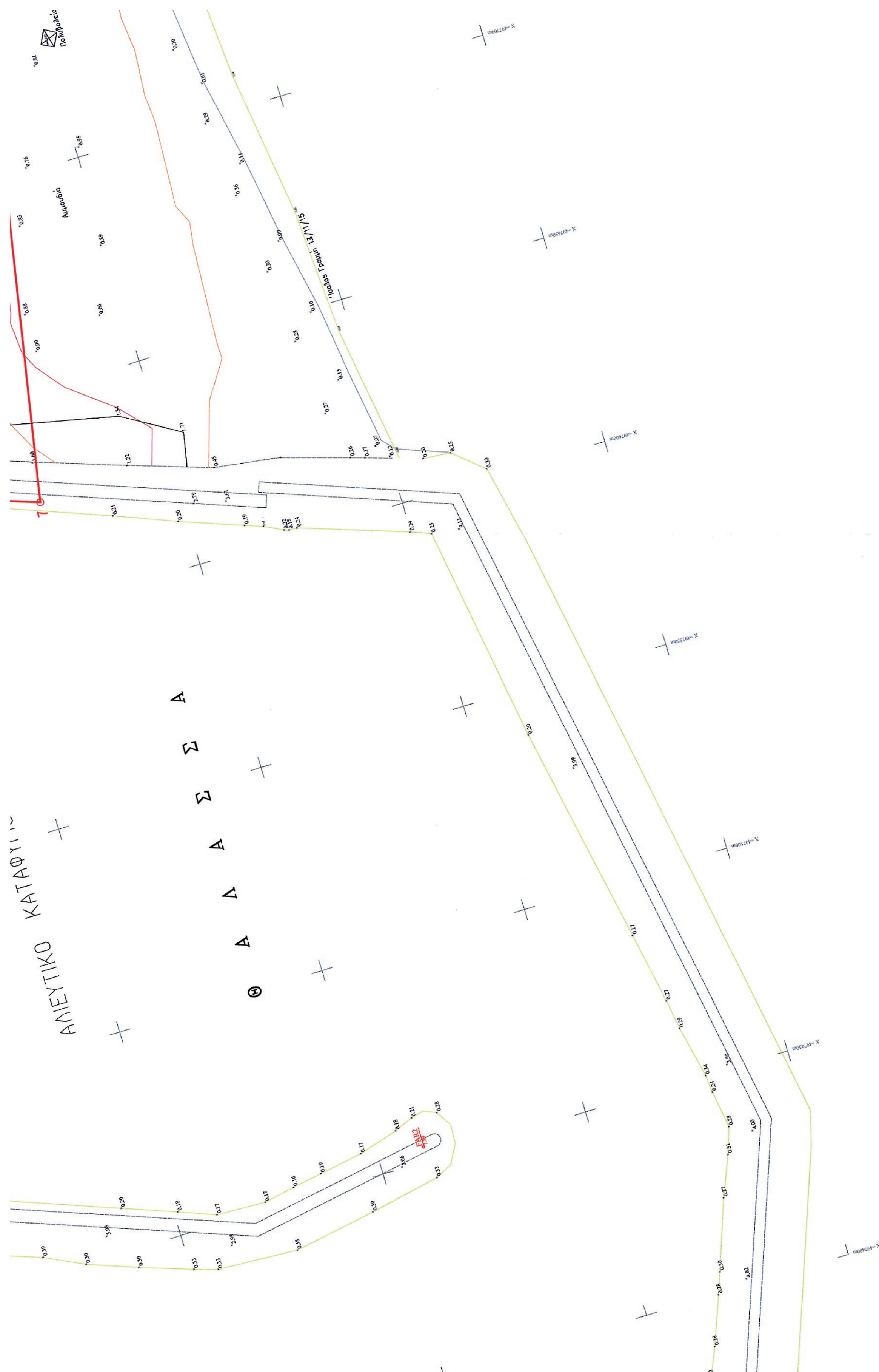
ΕΜΒΑΔΟΝ ΖΩΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ= Ε(1'',2'',3'',4'',5'',14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4,3,1'') = 30364.98 τ.μ

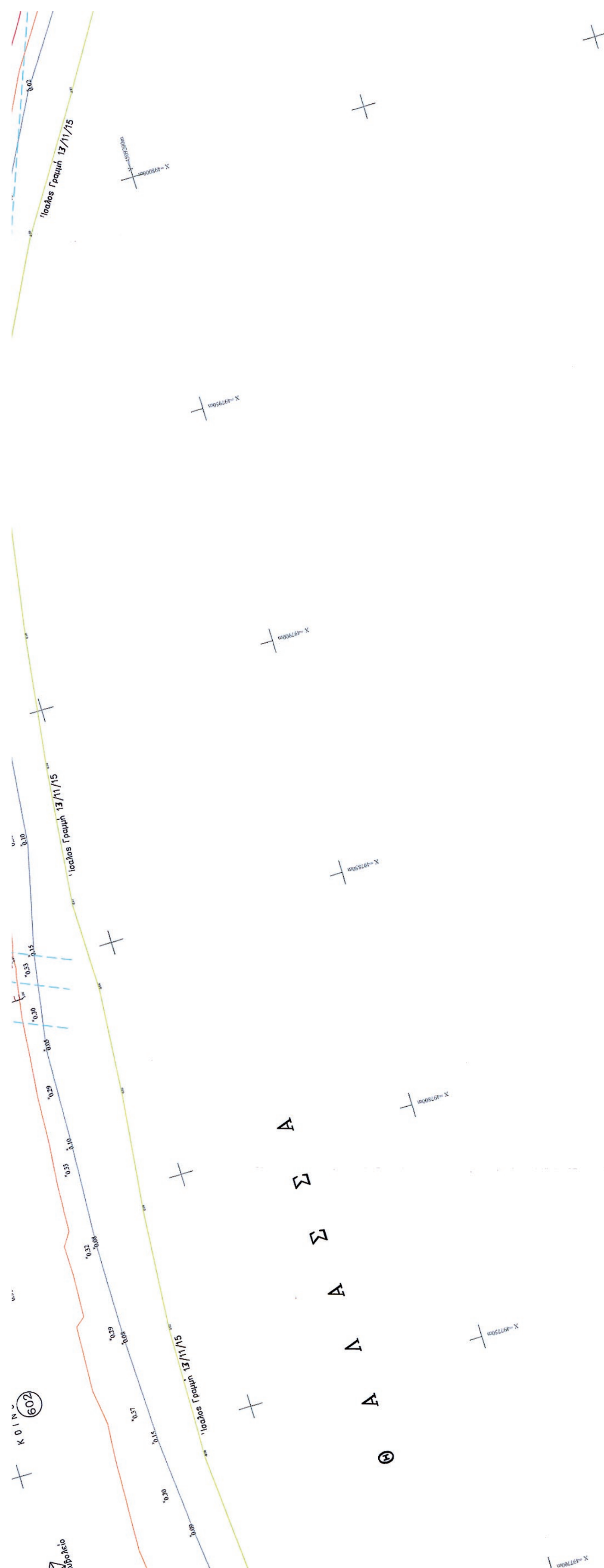
| Αριθμός Κληροτεμαχίου Αναδασμού Αγ/τος Κάριανης ετών 1964 – 1966 | Κάτοχοι κληροτεμαχίων Αναδασμού | Αριθμός Τίτλου Αναδασμού | Τμήμα τεμαχίου εντός παλαιού αιγιαλού | Εμβαδόν τ.μ |
|---|---|---|---|---|
| 600 | Δ.Ε ΟΡΦΑΝΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ | | | |
| 601 | ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ | | | |
| 602 | Δ.Ε ΟΡΦΑΝΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ | | | |
| 603 | ΚΟΝΤΟΣΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ | 19062/24 Ιουνίου 1977 | α–β–γ–δ–6–ε–α | 2344.28 |
| 604 | ΖΟΥΜΠΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 19047/24 Ιουνίου 1977 | ζ–η–θ–ι–ζ | 2937.87 |
| | ΚΑΨΙΜΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | | | |
| | ΣΕΜΕΛΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ | | | |
| | ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ | | | |
| | ΤΖΟΥΒΑΡΑ ΜΑΡΙΑ | | | |
| | ΑΡΝΑΟΥΤΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | | | |
| 605 | ΣΑΜΑΡΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | 19188/24 Ιουνίου 1977 | η–κ–λ–θ–η | 1600.70 |
| 606 | ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ | | | |
| 607 | ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | 19152/24 Ιουνίου 1977 | μ–ν–ξ–ο–μ | 1230.30 |
| 608 | ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ | 19234/24 Ιουνίου 1977 | π–ρ–σ–11–10–τ–π | 2196.23 |
| | ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ<br>ΛΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ | | | |
| | ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΒΗΘΛΕΕΜ | | | |
| | ΤΣΙΠΟΓΙΑΝΝΗ ΕΙΡΗΝΗ | | | |
| | ΚΑΨΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ | | | |
| | ΙΟΡΔΑΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ | | | |
| | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ | | | |
| | ΚΟΚΟΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | | | |
| | ΚΟΚΟΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | | | |
| 609 | ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ | | | |
| 610 | ΓΚΟΓΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | 49785/ Ιουνίου 1991 | υ–φ–χ–ψ–υ | 362.07 |

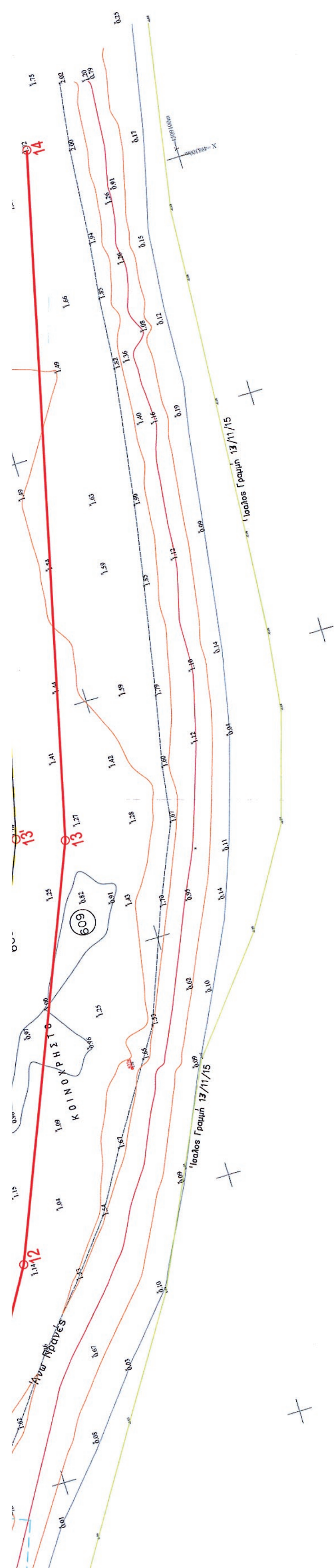
## ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΖΩΝΗ Π. ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΕΓΣΑ'87)

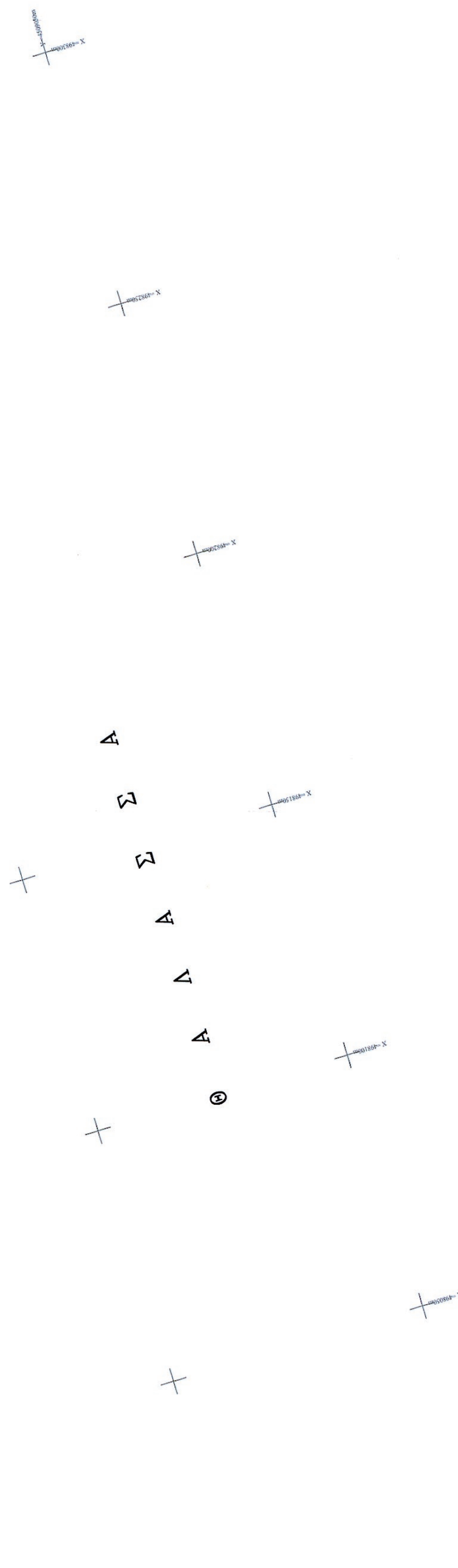
| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y | ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|
| α | 497648.47 | 4509406.15 | ν | 497904.50 | 4509307.22 |
| β | 497722.23 | 4509377.50 | ξ | 497892.14 | 4509274.54 |
| γ | 497711.93 | 4509349.52 | ο | 497858.98 | 4509281.96 |
| δ | 497640.52 | 4509377.08 | π | 497970.13 | 4509282.02 |
| ε | 497643.23 | 4509392.58 | ρ | 498059.67 | 4509247.48 |
| ζ | 497760.10 | 4509363.07 | σ | 498049.74 | 4509221.77 |
| η | 497825.38 | 4509337.88 | τ | 497961.24 | 4509258.97 |
| θ | 497810.26 | 4509298.71 | υ | 498098.03 | 4509221.99 |
| ι | 497744.98 | 4509323.91 | φ | 498125.07 | 4509211.54 |
| κ=2'' | 497861.74 | 4509323.82 | χ | 498120.57 | 4509199.89 |
| λ | 497845.05 | 4509285.28 | ψ | 498093.53 | 4509210.34 |
| μ=3'' | 497875.01 | 4509318.74 | | | |




ΑΛΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙ
Θ Α Λ Α Σ Σ Α


Ιαάλος Γραμμή 13/11/15
Ιαάλος Γραμμή 13/11/15
Ιαάλος Γραμμή 13/11/15
Θ Α Λ Α Σ Σ Α
602





* 0 4 0 0 0 0 1 1 5 0 1 1 6 0 0 1 2 *

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004